**〔 添 付 図 面 に つ い て 〕**

・届出書、添付書類に添付する図面（１～５）については、可能な限りまとめて記入してください。

・指針等配慮事項に添付する図面（６～９）については、必要な項目を選択して作成してください。ただし、

　項目によっては、「２　周辺見取図」・「３　建物配置図」等に一括して記入することも可能です。

・図面には必ず縮尺・方位を明記すること。（２枚以上に図面を分けた場合には縮尺を統一すること）

|  |  |
| --- | --- |
| 提出する図面の種類 | 記　　入　　項　　目　　等 |
| １　建物位置図(縮尺：1/25,000以上）建物の位置及び周辺の幹線道路等の状況のわかる図面 | 1. 広域見取図

・出店地の周囲３㎞～５㎞程度の範囲を含むもの・周辺道路の状況がわかるもの |
| ２　周辺見取図（縮尺：1/2,500以上）隣接地の用途現況及び街づくり計画等の範囲がわかる図面 | 1. 周辺見取図・来客自動車の案内経路

・敷地周辺（出店地から半径１㎞程度）の道路の状況→道路幅員／交通規制／歩道の有無／横断歩道・歩道橋の位置現況　／通学路の有無と位置／バス路線の有無と位置・自動車の案内経路の表示（入場・出場両方を記入）　　　→来客自動車の案内経路／小売店舗以外の複合施設の利用者の案内経路・搬出入車両の運行経路／経路案内看板の設置場所／交通整理員の配置 |
| 1. 現況及び隣接地の用途現況、街づくり計画の概要
 |
| ３　建物配置図（縮尺：1/500以上）店舗の用に供する部分その他の施設、駐車場等の配置がわかる図面 | (１) 駐車場の計画に関する図面 |
| 1. 駐車場配置図

・駐車場の配置(複数駐車場がある場合は、番号を記入して区別すること)・駐車区画の配置（寸法入り）・駐車場内外の自動車の通路、幅員　　・駐車場の出入口の位置及び出入口が接する道路の位置、幅員（複数の出入口がある場合には、番号を記入して区別すること）　　・駐車場から店舗の入口までの歩行者経路　　・交通整理員の位置　　・駐車待ちスペースの位置及び入出庫の発券ブースの位置（設ける予定のある場合のみ）（複数ある場合は番号を記入して区別すること） |
| (２)駐輪場の計画に関する図面 |
| 1. 駐輪場配置図

・駐輪場の配置　　・駐輪区画の配置（寸法入り）　　・駐輪場への自転車等の経路　　・駐輪場案内表示の位置 |
| (３)荷さばき施設の計画に関する図面 |
| 1. 搬出入車両の出入口等配置図

・出入口の位置・出入口付近の建物現況（住宅、学校、病院等）・出入口が接する道路の位置、幅員 |
| (４)騒音発生源となる施設設備の配置図 |
| 1. 騒音発生源となる施設設備の配置図

　　・各施設設備の配置、寸法→冷却塔、室外機、給排気口等　駐車場、荷さばき施設、廃棄物保管場所等、拡声器等　　・騒音予測地点　　・遮音壁、緑地帯等の防音施設の配置（寸法入り） |
| (５)廃棄物等保管施設に関する図面 |
| 1. 廃棄物保管施設の配置図

・廃棄物保管施設の位置及び隣接地の用途 |
| ４　各階平面図（縮尺：1/500以上） | (１)店舗の各階ごとの平面図 |
| (２)駐車場計画に関する図面 |
| 1. 駐車場各階平面図

・間取り・駐車区画等の寸法・駐車場内外の自動車の通路・幅員・駐車場から店舗の入口までの歩行者経路 |

|  |  |
| --- | --- |
| 提出する図面の種類 | 記　　入　　項　　目　　等 |
|  | (３)荷さばき施設の計画に関する図面 |
| 1. 荷さばき施設の平面図

　・プラットホームの広さ、待機スペースの大きさ　　・想定される車の大きさと同時作業可能な台数 |
| (４)廃棄物等保管施設に関する図面 |
| 1. 廃棄物保管施設の平面図

・一般廃棄物の保管施設の寸法、高さ、構造等・リサイクル品のストックヤードの寸法、高さ、構造等 |
| ５　騒音予測に関する図面 | (１)騒音発生源・防音壁等の立面図 |
| ・騒音予測に必要とされる高さ等のわかる図面 |
| (２)建物構造図 |
| ・騒音予測に必要とされる建物構造等のわかる図面 |
| ６　用途地域指定図（縮尺：1/5,000）敷地及び周辺の用途指定がわかる図面 |  |
| ７　周辺見取図(縮尺：1/2,500以上）隣接地の用途現況及び街づくり計画等の範囲がわかる図面 | (１)歩行者の通行の利便の確保のための計画 |
| 1. 歩行者通路図面

・敷地周辺の歩行者通路 |
| (２)廃棄物等の運搬・処理に関する図面 |
| 1. 廃棄物運搬車両の運行経路

・廃棄物運搬車両の運行予定経路 |
| ８　建物配置図（縮尺：1/500以上）店舗の用に供する部分その他の施設、駐車場等の配置がわかる図面 | (１)歩行者の通行の利便の確保のための計画 |
| 1. 歩行者通路図面

・敷地内の歩行者通路 |
| 1. 夜間照明等の配置図

・敷地内に設置予定の夜間照明等の配置 |
| (２)廃棄物等の運搬・処理に関する図面 |
| 1. 廃棄物運搬車両の運行経路

・敷地内における運行経路 |
| 1. 廃棄物処理施設・食品加工場等の配置図

・廃棄物処理施設、食品加工場等の位置（敷地内処理または食品加工場がある場合） |
| (３)街並みづくり等への配慮に関する図面 |
| (４)屋外照明・広告塔照明等 |
| 1. 屋外照明・広告塔照明の配置図

・屋外照明灯、広告塔照明灯の位置 |
| ９　建物完成予想図・　　立面図（縮尺の想定なし） | (１)街並みづくり等への配慮に関する図面 |
| ・（可能であれば、建物完成予想図・立面図を添付） |