

資料3 基準地別標準価格及び対前年変動率

(単位：円 / m²、%)

基準地 番号	基準地の所在及び地番	平成22年 標準価格	平成21年 標準価格	変動率
大分(県) 1	大分市大字神崎字蟹喰11番39	42,000	44,000	4.5
大分(県) 2	大分市王子新町21番 「王子新町3-22」	98,000	105,000	6.7
大分(県) 3	大分市王子中町350番1 「王子中町6-42」	81,000	87,000	6.9
大分(県) 4	大分市富士見が丘東5丁目647番373 「富士見が丘東5-9-8」	33,500	35,500	5.6
大分(県) 5	大分市泉町5837番12 「泉町1-8」	79,000	82,500	4.2
大分(県) 6	大分市舞鶴町2丁目6268番37	97,800	105,000	6.9
大分(県) 7	大分市中島東2丁目6409番1外 「中島東2-3-18」	94,800	102,000	7.1
大分(県) 8	大分市長浜町3丁目3449番2外 「長浜町3-3-10」	83,000	88,000	5.7
大分(県) 9	大分市大字竹矢字法泉寺582番3	7,820	7,900	1.0
大分(県) 10	大分市大字駄原字河原1213番4	80,000	86,000	7.0
大分(県) 11	大分市横塚2丁目360番 「横塚2-13-13」	35,000	37,500	6.7
大分(県) 12	大分市金池南2丁目2892番5 (大分駅南土地区画整理41街区6)	142,000	145,000	2.1
大分(県) 13	大分市大字市字迫752番146	47,000	48,800	3.7
大分(県) 14	大分市久原南1丁目266番 「久原南1-12-2」	31,300	32,500	3.7
大分(県) 15	大分市明野東3丁目2433番10 「明野東3-9-16」	64,200	66,000	2.7
大分(県) 16	大分市上野丘西305番8 「上野丘西21-30」	79,000	83,000	4.8
大分(県) 17	大分市乙津港町2丁目3番13	45,000	47,700	5.7
大分(県) 18	大分市大字羽屋字舞給79番12	62,500	64,500	3.1

資料3 基準地別標準価格及び対前年変動率

(単位：円 / m²、%)

基準地 番号	基準地の所在及び地番	平成22年 標準価格	平成21年 標準価格	変動率
大分(県) 19	大分市大字永興字東屋敷346番1	39,600	41,000	3.4
大分(県) 20	大分市大字光吉字仏ノ迫1456番77	48,500	49,600	2.2
大分(県) 21	大分市大字佐賀関字園458番3	8,700	9,200	5.4
大分(県) 22	大分市大字奥田字下遊塚725番5外	62,200	64,500	3.6
大分(県) 23	大分市大字畑中字東967番1外	55,500	58,000	4.3
大分(県) 24	大分市大字屋山字宮ノ下2170番33	26,200	27,500	4.7
大分(県) 25	大分市大字森町字無田々通 245番65	49,500	52,000	4.8
大分(県) 26	大分市下郡東2丁目1052番4 「下郡東2-6-16」	55,000	57,000	3.5
大分(県) 27	大分市東津留2丁目99番 「東津留2-7-8」	81,900	86,000	4.8
大分(県) 28	大分市萩原1丁目313番2 「萩原1-16-8」	64,000	67,000	4.5
大分(県) 29	大分市大津町1丁目178番 「大津町1-2-9」	66,000	69,000	4.3
大分(県) 30	大分市原新町224番 「原新町11-15」	59,000	63,000	6.3
大分(県) 31	大分市牧2丁目163番 「牧2-5-4」	70,600	76,000	7.1
大分(県) 32	大分市公園通り1丁目10番16	58,000	59,300	2.2
大分(県) 33	大分市にじが丘2丁目11番7	88,500	92,000	3.8
大分(県) 34	大分市寺崎町2丁目1番10 「寺崎町2-1-15」	52,000	54,000	3.7
大分(県) 35	大分市大字小池原字仲門85番外	38,000	40,700	6.6
大分(県) 36	大分市大字横尾字二目川3883番4	35,400	35,800	1.1

資料3 基準地別標準価格及び対前年変動率

(単位：円 / m²、%)

基準地 番号	基準地の所在及び地番	平成22年 標準価格	平成21年 標準価格	変動率
大分(県) 37	大分市大字猪野字東ノ平223番6	37,000	38,000	2.6
大分(県) 38	大分市大字森字簾471番11外	38,500	39,700	3.0
大分(県) 39	大分市大字寒田字小迫1066番54	48,800	51,200	4.7
大分(県) 40	大分市明野北3丁目1620番25 「明野北3-22-5」	59,000	61,500	4.1
大分(県) 41	大分市大字鶴崎字家形2409番5	33,200	35,000	5.1
大分(県) 42	大分市大字羽田字伐畑85番7	53,000	55,000	3.6
大分(県) 43	大分市徳島2丁目1994番 「徳島2-5-9」	30,000	31,000	3.2
大分(県) 44	大分市大字政所字村田2223番17	31,000	33,000	6.1
大分(県) 45	大分市大在北3丁目208番 「大在北3-7-14」	37,000	38,500	3.9
大分(県) 46	大分市萩原1丁目286番 「萩原1-12-16」	72,500	78,000	7.1
大分(県) 47	大分市大字佐野字南4240番	27,600	28,800	4.2
大分(県) 48	大分市大字城原字南473番1	26,500	27,400	3.3
大分(県) 49	大分市大字田尻字南ノ迫1045番105	42,500	44,500	4.5
大分(県) 50	大分市大字上宗方字小迫918番4	45,800	47,700	4.0
大分(県) 51	大分市古ヶ鶴2丁目93番 「古ヶ鶴2-12-6」	81,000	85,000	4.7
大分(県) 52	大分市大字寒田字平園521番6	36,000	38,000	5.3
大分(県) 53	大分市大字羽田字前田790番1	50,000	52,000	3.8
大分(県) 54	大分市大字下郡字年ノ神1557番8	61,500	64,000	3.9

資料3 基準地別標準価格及び対前年変動率

(単位：円 / m²、%)

基準地 番号	基準地の所在及び地番	平成22年 標準価格	平成21年 標準価格	変動率
大分(県) 55	大分市大字中判田字笹越375番1外	22,500	23,500	4.3
大分(県) 56	大分市碩田町2丁目5761番 「碩田町2-4-13」	89,000	93,000	4.3
大分(県) 57	大分市大字野津原字二ノ瀬原649番	19,500	19,700	1.0
大分(県) 3-1	大分市大字駄原字ダンダン2099番1	15,000	16,000	6.3
大分(県) 3-2	大分市大字丹生字身添1番20	9,900	10,800	8.3
大分(県) 5-1	大分市中央町1丁目70番 「中央町1-4-12」	350,000	378,000	7.4
大分(県) 5-2	大分市城崎町2丁目5900番	161,000	170,000	5.3
大分(県) 5-3	大分市大字中戸次字北園 6071番1外	62,000	65,000	4.6
大分(県) 5-4	大分市長浜町1丁目1397番2 「長浜町1-5-16」	120,000	130,000	7.7
大分(県) 5-5	大分市大字光吉字西津留918番1	97,000	100,000	3.0
大分(県) 5-6	大分市大字市字川田1121番	103,000	106,000	2.8
大分(県) 5-7	大分市西大道3丁目546番8 「西大道3-1-24」	125,000	133,000	6.0
大分(県) 5-8	大分市大字奥田字相家田655番2外	102,000	106,000	3.8
大分(県) 5-9	大分市高松2丁目2番9 「高松2-2-21」	70,000	75,000	6.7
大分(県) 5-10	大分市大字松岡字鍛冶屋敷 4717番4外	63,000	64,000	1.6
大分(県) 5-11	大分市都町2丁目5番外 「都町2-1-6」	380,000	415,000	8.4
大分(県) 5-12	大分市仲西町2丁目6番8 「仲西町2-6-14」	79,000	83,000	4.8
大分(県) 5-13	大分市大字津留字六本松 1941番2外	112,000	117,000	4.3

資料3 基準地別標準価格及び対前年変動率

(単位：円 / m²、%)

基準地 番号	基準地の所在及び地番	平成22年 標準価格	平成21年 標準価格	変動率
大分(県) 5-14	大分市東浜2丁目49番 「東浜2-6-7」	80,000	84,000	4.8
大分(県) 5-15	大分市大字佐賀関字上浦町2257番	30,000	33,000	9.1
大分(県) 5-16	大分市大字野津原字中牟田919番3	23,000	23,400	1.7
大分(県) 7-1	大分市西新地2丁目16番 「西新地2-1-10」	61,000	65,000	6.2
大分(県) 7-2	大分市萩原2丁目115番 「萩原2-2-32」	78,500	85,000	7.6
大分(県) 7-3	大分市大字宮崎字延命1377番1外	102,000	105,000	2.9
大分(県) 9-1	大分市大字家島字飛島1703番2外	21,000	22,000	4.5
大分(県) 10-1	大分市大字玉沢字垣添726番1外	33,900	35,500	4.5
大分(県) 10-2	大分市大字東院字都原711番1	15,800	16,000	1.3