

(1) 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 基準地の地積(内私道分)(㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地利用の現況	(8) 基準地の前面道路の状況	(9) 基準地について水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なものの
大分(県) - 1	大分市 大字神崎字蟹喰11番39	38,200	160	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	西 市道 4m	水道 ガス 1km	西大分	1低専 (50, 100)
大分(県) - 2	大分市 王子新町21番 「王子新町3-22」	90,000	293	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画の整然とした住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水 1.9km	大分	1中専 (60, 200) 準防
大分(県) - 3	大分市 王子中町350番1 「王子中町6-42」	73,500	256	1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅のほか店舗も点在する住宅地域	北 市道 4.5m	水道 ガス 4.5m	大分	1住居 (60, 200) 準防
大分(県) - 4	大分市 富士見が丘西1丁目1245番262 「富士見が丘西1-25-12」	29,500	254	1:1.2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い分譲住宅地域	北 市道 4.5m	水道 ガス 下水 2.8km	豊後国分	1低専 (50, 100)
大分(県) - 5	大分市 泉町5837番12 「泉町1-8」	71,000	223	1:1.2	住宅 W1	一般住宅の多い住宅地域	北 市道 3.5m	水道 ガス 下水 1.9km	大分	2中専 (60, 200) 準防
大分(県) - 6	大分市 舞鶴町2丁目6268番37	88,000	145	1:2	住宅 RC2	一般住宅が多い閑静な既成住宅地域	北 市道 東 側道 5.8m	水道 ガス 下水 1.9km	大分	1低専 (60, 150) 準防
大分(県) - 7	大分市 中島東2丁目6409番1外	80,000	595	1:1.2	空地	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北 市道 8m	水道 ガス 下水 2.1km	大分	1低専 (60, 150) 準防
大分(県) - 8	大分市 長浜町3丁目3449番2外 「長浜町3-3-10」	78,500	257	1:2	住宅 W1	一般住宅が多い閑静な住宅地域	北 市道 5.5m	水道 ガス 下水 1.5km	大分	1住居 (60, 200) 準防
大分(県) - 9	大分市 大字竹矢字法泉寺582番3	7,650	149	1.2:1	住宅 W2	一般住宅の多い既成住宅地域	南 市道 6m	水道 豊後国分	「都計外」	
大分(県) - 10	大分市 大字駄原字河原1213番4	75,500	330	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北 市道 4m	水道 ガス 下水 1.8km	大分	1中専 (60, 200)
大分(県) - 11	大分市 横塚2丁目360番 「横塚2-13-13」	32,500	281	1:1.5	住宅 LS2	区画整理事業完了後の一般住宅地域	北東 市道 6m	水道 坂ノ市	2中専 (60, 200)	
大分(県) - 12	大分市 金池南2丁目2892番5 「金池南2-4-21」	145,000	162	1:1.5	共同住宅 S2	区画整理事業施行中の一般住宅地域	南西 市道 7m	水道 ガス 下水 630m	大分	1住居 (60, 300) 準防

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (内私道分) (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
大分 (県) - 13	大分市 大字市宇迫752番146	45,000	230	1:1	住宅 L S2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	南大分 4km	1低専 (50, 100)
大分 (県) - 14	大分市 久原南1丁目266番 「久原南1-12-2」	29,700	250	台形 1:1.2	住宅 W2	区画整理事業が完了した一般住宅地域	北 市道 6m	水道	坂ノ市 1.1km	2中専 (60, 200)
大分 * (県) - 15	大分市 明野東3丁目2433番10 「明野東3-9-16」	61,500	251	1:1	住宅 L S2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	西 市道 4.5m	水道 ガス 下水	高城 3.6km	1低専 (50, 100)
大分 (県) - 16	大分市 上野丘西305番8 「上野丘西21-30」	76,000	200	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパートが混在する丘陵地の既成住宅地域	西 市道 4m	水道 下水	大分 2km	1中専 (60, 200) 雑防
大分 (県) - 17	大分市 乙津港町2丁目3番13	41,100	330	1:1.2	住宅 L S2	一般住宅の外、未利用地が見られる一般住宅地域	北 市道 6m	水道 下水	鶴崎 1.3km	1住居 (60, 200)
大分 (県) - 18	大分市 大字羽屋字舞給79番12	58,500	195	1.2:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が多い住宅地域	西 道路 4m	水道 ガス 下水	古国府 700m	1中専 (60, 200)
大分 (県) - 19	大分市 大字永興字東屋敷346番1	37,000	163	1:2	住宅 W1	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南 市道 3.7m	水道 下水	南大分 450m	1中専 (60, 200)
大分 (県) - 20	大分市 大字光吉字仏ノ迫1456番77	47,200	272	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の区画整然とした住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	敷戸 2km	1低専 (50, 100)
大分 (県) - 21	大分市 大字佐賀関字園458番3	7,900	206	1:1	住宅 W2	道路沿いに住宅が散在し、山林原野も混在する古くからの住宅地域	東 市道 3.3m	水道	幸崎 8.4km	(都) (70, 400)
大分 * (県) - 22	大分市 大字奥田字下遊塚725番5外	58,500	324	1.2:1	空地	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	西 市道 6m	水道	南大分 600m	1住居 (60, 200)
大分 (県) - 23	大分市 大字畑中字東967番1外	53,000	163	1:1.2	住宅 L S2	一般住宅のほかアパートも見られる住宅地域	北面道 北 市道 6m	水道 ガス	南大分 2km	1中専 (60, 200)
大分 (県) - 24	大分市 大字屋山字宮ノ下2170番33	24,200	265	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が多い住宅地域	南西 道路 3.5m	水道	坂ノ市 1.8km	1住居 (60, 200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (内私道分) (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について 水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
大分 * (県) - 25	大分市 大字森町字無田々通245番65	44,200	176	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い新 興住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス	鶴崎 2km	2低専 (60, 150)
大分 (県) - 26	大分市 下郡東2丁目1052番4 「下郡東2-6-16」	50,500	217	1:1.5	住宅 L S2	中規模一般住宅が多い住 宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	牧 2km	2中専 (60, 200)
大分 (県) - 27	大分市 東津留2丁目99番 「東津留2-7-8」	73,200	159	1:1.5	住宅 W2	区画整理された一般住宅 地域	東 市道 8m	水道 ガス 下水	牧 800m	2中専 (60, 200)
大分 * (県) - 28	大分市 萩原1丁目313番2 「萩原1-16-8」	59,000	214	1.5:1	住宅 W2	一般住宅の中に、アパー トも多い住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	牧 1km	2中専 (60, 200)
大分 (県) - 29	大分市 大津町1丁目178番 「大津町1-2-9」	58,000	215	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ既成住宅地域	北 市道 4m	水道 ガス 下水	牧 2.3km	1住居 (60, 200)
大分 (県) - 30	大分市 原新町224番 「原新町11-15」	54,000	205	1.5:1	住宅 R C3	一般住宅、共同住宅、事 務所が混在する住宅地域	北 市道 6m	水道 下水	高城 640m	1住居 (60, 200)
大分 (県) - 31	大分市 牧2丁目163番 「牧2-5-4」	64,500	181	1:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が 混在する区画整理された 閑静な住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	牧 450m	2中専 (60, 200)
大分 (県) - 32	大分市 公園通り1丁目10番16	54,000	232	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち 並ぶ新興住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	高城 7km	1低専 (50, 100)
大分 (県) - 33	大分市 にしが丘2丁目11番7	84,600	239	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い高 台の閑静な住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	西大分 2.4km	1低専 (50, 100)
大分 (県) - 34	大分市 寺崎町2丁目1番10 「寺崎町2-1-15」	47,100	310	1:2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が 混在する区画整然とした 住宅地域	北 市道 6m	水道 下水	高城 1.3km	1住居 (60, 200)
大分 (県) - 35	大分市 大字小池原字仲門85番外	32,700	422	1:1.2	住宅 W1	一般住宅が多い住宅地域	北 市道 5m	水道	高城 1.5km	1中専 (60, 200)
大分 (県) - 36	大分市 大字横尾字二目川3883番4	31,000	256	台形 1:2	住宅 W2	農地も残るなか、一般住 宅、アパート等の混在す る住宅地域	南 市道 4.2m	水道 下水	高城 4.3km	1中専 (60, 200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (内私道分) (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
大分 (県) - 37	大分市 大字猪野字東ノ平223番6	32,500	220	1:2	住宅 W2	一般住宅と農家が混在す る在来の住宅地域	北西 市道 4.5m	水道	鶴崎 3.6km	1 中専 (60, 200)
大分 (県) - 38	大分市 大字森字簾471番11外	34,000	212	1:2	住宅 L S2	在来住宅と新興住宅が混 在する住宅地域	北 私道 4m	水道	鶴崎 2.5km	1 中専 (60, 200)
大分 (県) - 39	大分市 大字寒田字小迫1066番54	46,700	230	1:1	住宅 W2	一般住宅が多い閑静な分 譲住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	敷戸 1.3km	1 低専 (50, 100)
大分 (県) - 40	大分市 明野北3丁目1620番25 「明野北3-22-5」	54,000	199	1:1	住宅 L S2	一般住宅が多い分譲住宅 地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	高城 2.3km	1 低専 (50, 100)
大分 (県) - 41	大分市 大字鶴崎字家形2409番5	29,000	223	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほか、アパー ト等も混在する住宅地域	北東 私道 5m	水道	鶴崎 900m	1 住居 (60, 200)
大分 (県) - 42	大分市 大字羽田字伐畑85番7	48,000	270	1.2:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ住宅 地域	北西 市道 4m	水道 ガス 下水	牧 2.8km	1 低専 (50, 100)
大分 (県) - 43	大分市 徳島2丁目1994番 「徳島2-5-9」	26,500	214	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	北東 市道 5.5m	水道 下水	鶴崎 1.1km	1 住居 (60, 200)
大分 * (県) - 44	大分市 大字政所字村田2223番17	28,000	405	1:1	住宅 W2	中規模住宅、アパートが 混在する住宅地域	東 市道 6m	水道	大在 500m	1 住居 (60, 200)
大分 (県) - 45	大分市 大在北3丁目208番 「大在北3-7-14」	34,000	484	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が多い区画整理 済の住宅地域	北 市道 6m	水道 下水	大在 1.7km	2 中専 (60, 200)
大分 (県) - 46	大分市 大字野津原字二ノ瀬原649番	18,700	422	台形 1:1	住宅 W2	一般住宅と農家が混在す る住宅地域	北 市道 7m	水道	豊後国分 5.6km	「都計外」
大分 (県) - 47	大分市 大字佐野字南4240番	25,500	380	1:1.2	住宅 W1	区画整理が行われた一般 住宅地域	北東 市道 6m	水道	坂ノ市 4.3km	1 住居 (60, 200)
大分 (県) - 48	大分市 大字城原字南473番1	24,100	538	台形 1:1.5	住宅 R C2	丘陵地に農家、アパート 、一般住宅が混在する住 宅地域	西 市道 南側道 4m	水道	大在 1.6km	1 低専 (50, 100)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (内私道分) (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について 水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
大分 (県) - 49	大分市 大字田尻字南ノ迫1045番105	40,700	222	1.2:1	住宅 W2	一般住宅が多い閑静な分 譲住宅地域	東 市道 5.5m	水道 ガス 下水	敷戸 2.5km	1低専 (50, 100)
大分 * (県) - 50	大分市 大字上宗方字小迫918番4	44,000	194	1:1.2	住宅 L S2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	西 市道 12m	水道 ガス 下水	南大分 3km	1低専 (50, 100)
大分 (県) - 51	大分市 古ヶ鶴2丁目93番 「古ヶ鶴2-12-6」	72,600	201	1:1.2	住宅 L S2	一般住宅、共同住宅等が 混在する住宅地域	北 市道 6m	水道 下水	牧	2中専 (60, 200)
大分 (県) - 52	大分市 大字寒田字平園521番6	31,200	214	1:1.5	住宅 W2	農地が残るなか、一般住 宅、農家のほかアパート も見られる住宅地域	南 道路 3.5m	水道 下水	敷戸 1.4km	1低専 (50, 100)
大分 (県) - 53	大分市 大字羽田字前田790番1	47,500	228	1:1	住宅 W1	一般住宅が多い古くから の住宅地域	北東 市道 5m	水道 ガス	滝尾 1.3km	1中専 (60, 200)
大分 (県) - 54	大分市 大字下郡字年ノ神1557番8	57,000	190	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	牧	1住居 (60, 200)
大分 (県) - 55	大分市 大字中判田字笹越375番1外	20,500	591	2:1	住宅 W1	一般住宅と農家が混在す る住宅地域	南 市道 3m	水道	中判田 1.5km	1住居 (60, 200)
大分 (県) - 56	大分市 碩田町2丁目5761番 「碩田町2-4-13」	79,500	495	1:1.5	住宅 W2	大規模一般住宅の多い 住宅地域	北 市道 8m	水道 ガス 下水	大分 1.8km	2中専 (60, 200) 準防
大分 (県) - 57	大分市 大字玉次字垣添726番1外	30,500	327	1:2	住宅 W1	農地の中に農家住宅が見 られる幹線背後の住宅地 域	南東 市道 2.8m	水道	南大分 4km	「調区」 (60, 200)
大分 (県) - 58	大分市 大字東院字都原711番1	15,200	576	1:1.5	住宅 W1	一般住宅、農家住宅等が 見られる農地の多い住宅 地域	南 県道 8.4m	水道	賀来 2.4km	「調区」 (60, 200)
大分 (県) 3- 1	大分市 大字駄原字ダングダン2099番1	12,900	1,147	不整形 1:1.8	畑	新興分譲住宅地背後に位 置する宅地見込地地域	南西 未舗装 道路 1m		西大分 1.3km	1低専 (50, 100)
大分 (県) 3- 2	大分市 大字丹生字身添1番20	8,300	991	1:3	田	住宅地背後の川沿いに農 地が多く残る宅地見込地 地域	南東 道路 3.3m		大在 3.4km	1住居 (60, 200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (内私道分) (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について 水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
大分 (県) 5- 1	大分市 中央町1丁目70番 「中央町1-4-12」	275,000	166	1:2	店舗兼住宅 R C4	各種専門店等が建ち並ぶ 中心アーケード商業地域	西 市道	水道 ガス 下水	大分 500m	商業 (80, 600) 雑防
大分 (県) 5- 2	大分市 城崎町2丁目5900番	143,000	482	1:2	診療所兼共同 住宅 R C6	店舗、事務所、マンシヨ ン等の中低層ビルが多い 商業地域	北 市道	水道 ガス 下水	大分 1.2km	商業 (80, 400) 雑防
大分 (県) 5- 3	大分市 大字中戸次字北園6071番1外	55,700	1,021	台形 1:1	店舗 S2	店舗、沿道サービス施設 等が建ち並ぶ郊外の路線 商業地域	南西 国道	水道	中料田 1.6km	近商 (80, 200)
大分 (県) 5- 4	大分市 長浜町1丁目1397番2 「長浜町1-5-16」	103,000	201	1:2	店舗兼住宅 S2	小売店舗が建ち並ぶ古く からの商業地域	北 市道	水道 ガス 下水	大分 1.4km	商業 (80, 400) 雑防
大分 (県) 5- 5	大分市 大字光吉字西津留918番1	95,500	352	1:1.5	店舗兼共同住 宅 S2	中小規模の各種店舗等が 建ち並ぶ路線商業地域	南 国道	水道 下水	敷戸 2.1km	近商 (80, 200)
大分 (県) 5- 6	大分市 大字市宇塚ノ坪1199番外	113,000	1,248	1:2	店舗 W1	郊外型店舗のほかに住宅 も混在する路線商業地域	商 国道 東 側道	水道 下水	豊後国分 3.2km	近商 (80, 200)
大分 * (県) 5- 7	大分市 西大道3丁目546番8 「西大道3-1-24」	116,000	662	台形 1:1.2	銀行 R C2	営業所、沿道サービス施 設等が建ち並ぶ路線商業 地域	東 国道	水道 ガス 下水	大分 1.5km	近商 (80, 300) 雑防
大分 (県) 5- 8	大分市 大字奥田字相家田655番2外	99,000	655	台形 1:1	店舗、事務所 兼共同住宅 R C3	小売店、営業所、遊技場 が建ち並ぶ商業地域	北西 国道	水道	南大分 1km	近商 (80, 200)
大分 (県) 5- 9	大分市 高松2丁目2番9 「高松2-2-21」	60,000	161	1:2	店舗 W2	店舗、営業所等のほか住 宅も混在する商業地域	東 市道	水道 ガス 下水	高城 500m	商業 (80, 400)
大分 (県) 5- 10	大分市 大字松岡字織治屋敷4717番4外	58,200	270	3:1	店舗兼住宅 W2	小売店舗、営業所等と一 般住宅が混在する県道沿 いの商業地域	南東 県道	水道	鶴崎 6.9km	近商 (80, 200)
大分 * (県) 5- 11	大分市 都町2丁目5番外 「都町2-1-6」	318,000	550	1:1.2	銀行 S R C5FIB	銀行、事務所等のビルが 多い商業地域	南 国道	水道 ガス 下水	大分 700m	商業 (80, 600) 雑防
大分 (県) 5- 12	大分市 仲西町2丁目6番8 「仲西町2-6-14」	69,000	227	1:1.2	店舗兼共同住 宅 R C5	国道沿いに店舗、営業所 が建ち並ぶ路線商業地域	北 国道	水道 下水	高城 1.1km	近商 (80, 200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在地及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (内私道分) (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について 水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
大分 (県) 5- 13	大分市 大字津留字六本松1941番2外	100,000	372	台形 1:1.2	店舗併用共同 住宅 RC4	中規模の小売店舗等が建 ち並ぶ幹線沿いの路線商 業地域	北 県道 背面道 北 県道	水道 下水道	大分 2km	近商 (80, 200)
大分 (県) 5- 14	大分市 東浜2丁目49番 「東浜2-6-7」	68,000	173	1.5:1	診療所兼住宅 RC4	中小規模店舗、営業所が 多い県道沿いの商業地域	水道 ガス 下水道	牧 1.9km	準住居 (60, 200)	
大分 (県) 5- 15	大分市 大字佐賀閑字上浦町2257番	25,500	99	1:1.5	店舗兼住宅 W2	小規模小売店舗が建ち並 び住宅もある古くからの 商業地域	水道	幸崎 8.9km	(都) (70, 400)	
大分 (県) 5- 16	大分市 大字野津原字中牟田919番3	22,000	230	1.5:1	店舗兼住宅 S3	国道沿いに店舗、医院、 スーパー等が混在する商 業地域	水道	豊後国分 5.3km	「都計外」	
大分 (県) 5- 17	大分市 東大道1丁目2529番6外 「東大道1-4-22」	285,000	1,179	2.5:1	学校 SRC11	専門学校、店舗、共同住 宅等が建ち並ぶ商業地域	水道 ガス 下水道	大分 200m	商業 (80, 500) 準防	
大分 (県) 5- 18	大分市 萩原2丁目115番 「萩原2-2-32」	69,400	826	1:1	事務所兼倉庫 S2	幹線道路沿いに店舗、営 業所等が建ち並ぶ路線商 業地域	水道 ガス 下水道	牧 1.2km	準工 (60, 200)	
大分 (県) 5- 19	大分市 大字宮崎字延命1377番1外	100,000	2,244	1:2	事務所 S2	自動車営業所、事務所等 が建ち並ぶ国道沿いの路 線商業地域	水道 ガス 下水道	鞆戸 1.1km	準工 (60, 200)	
大分 (県) 9- 1	大分市 大字家島字飛島1703番2外	18,400	9,321	不整形 4:1	工場	大規模工場、事業所等が 建ち並ぶ臨海工業地域	水道	鶴崎 3km	工専 (60, 200)	
大分 (県) 9- 2	大分市 西新地2丁目16番 「西新地2-1-10」	50,000	467	1:1.2	倉庫 S1	倉庫、工場、事業所等が 建ち並ぶ工業地域	水道 ガス 下水道	牧 2.6km	準工 (60, 200)	
別府 (県) - 1	別府市 大字鉄輪字ギバ1010番3	26,000	199	1:2.5	住宅 W1	住宅、アパート等が混在 する高台の住宅地域	水道	別府大学 3.1km	1中専 (60, 200)	
別府 (県) - 2	別府市 上原町3189番5 「上原町6-2-6」	58,800	186	1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中に、アパー ト、事務所等も見られる 住宅地域	水道 ガス 下水道	別府 1.4km	1住居 (60, 200) 準防	
別府 (県) - 3	別府市 大字野田字久保680番1	20,800	365	2:1	住宅 W2	一般住宅、農家住宅等が 散在する住宅地域	水道	亀川 2.4km	1低専 (40, 80)	

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (内私道分) (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について 水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
別府 (県) - 4	別府市 大字鶴見字芳元3273番7	45,300	131	1:2	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並 ぶ分譲住宅地域	西 市道 5m	水道 下水道	別府大学 2.2km	1中専 (60, 200)
別府 * (県) - 5	別府市 大字鶴見字野口4514番148	62,800	311	1:2.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑 静な住宅地域	西 市道 6m	水道 ガス 下水道	別府 2.3km	1中専 (60, 200)
別府 (県) - 6	別府市 石垣西6丁目1789番1	60,000	192	1.5:1	住宅 L S2	区画整理済みの一般住宅 地域	北 市道 4m	水道 下水道	別府 2.6km	1住居 (60, 200)
別府 (県) - 7	別府市 大字鶴見字荒巻2561番22外	38,300	171	1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い 住宅地域	北東 市道 4.5m	水道	別府大学 3.4km	1中専 (60, 200)
別府 (県) - 8	別府市 大字鶴見字五区4174番13	42,300	175	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅の多い閑 静な住宅地域	北 市道 4m	水道	別府 3.2km	1中専 (60, 200)
別府 * (県) - 9	別府市 石垣西10丁目3246番 「石垣西10-6-2」	51,000	315	台形 1:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水道	別府大学 1.3km	1中専 (60, 200)
別府 (県) - 10	別府市 大字内籠字上別府1136番6	43,400	146	1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中にアパート 等が混在する住宅地域	東 市道 5.6m	水道 ガス 下水道	亀川 300m	1住居 (60, 200)
別府 (県) - 11	別府市 古市町708番10外 「古市町11-5」	26,600	240	1.5:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建 ち、周辺に農地が残る住 宅地域	北 市道 4.9m	水道 下水道	亀川 1.1km	1住居 (60, 200)
別府 (県) - 12	別府市 大字北石垣字林前田750番5	45,500	181	1.2:1	住宅 W2	一般住宅の中にアパート 等が混在する住宅地域	東 市道 5m	水道 ガス 下水道	別府大学 500m	1住居 (60, 200)
別府 (県) - 13	別府市 照波園町248番6外 「照波園町6-15」	43,500	191	1:1	住宅 W2	一般住宅とアパートが混 在する住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水道	別府大学 1km	1住居 (60, 200)
別府 (県) - 14	別府市 大字内籠字北新田5番54	33,500	245	1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅が建ち 並ぶ郊外の区画整然とし た住宅地域	北 市道 6m	水道	亀川 1.6km	1住居 (60, 200)
別府 (県) - 15	別府市 大字内籠字前田3533番107	34,600	203	1:1.5	住宅 L S2	中規模一般住宅が多い分 譲住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水道	亀川 2.5km	2低専 (60, 150)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (内私道分) (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について 水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
別府 (県) 5- 16	別府市 大字浜脇字山口1887番	4,900	231	台形 3:1	住宅 W2	農地の中に農家が点在す る住宅地域	西 市道 4.5m	水道	東別府 1.8km	「調区」 (60, 100)
別府 (県) 3- 1	別府市 大字南立石字福川687番	4,000	1,140	不整形 1:18	畑	農家住宅が散見される熟 成度の低い地域	南 未舗装 市道 1.3m	水道	別府 4.3km	1 住居 (60, 200)
別府 (県) 5- 1	別府市 餅ヶ浜町161番4 「餅ヶ浜町10-8」	88,500	1,450	1:2:1	店舗 S2	店舗、営業所等が建ち並 ぶ路線商業地域	西 国道 30m	水道 ガス 下水	別府 2.2km	商業 (80, 400)
別府 (県) 5- 2	別府市 楠町273番1 「楠町7-30」	75,200	70	1:1.5	店舗兼住宅 S4	中層の店舗併用住宅のほ かに低層店舗等も混在す る商業地域	南 市道 20m	水道 ガス 下水	別府 750m	商業 (80, 500) 準防
別府 (県) 5- 3	別府市 楠町336番5 「楠町4-9」	81,100	107	1:2.5	店舗兼住宅 R C2	小売店舗、事務所等が建 ち並ぶ商業地域	北 県道 11m	水道 ガス 下水	別府 550m	商業 (80, 500) 準防
別府 (県) 5- 4	別府市 西野口町2013番2 「西野口町1-4」	84,500	343	正方形 1:1	診療所兼住宅 R C3	中層の店舗兼住宅等が建 ち並ぶ商業地域	南 市道 20m	水道 ガス 下水	別府 330m	商業 (80, 400) 準防
別府 (県) 5- 5	別府市 弓ヶ浜町1242番1外	68,500	391	1:1	店舗兼共同住 宅 R C4	中層の店舗兼共同住宅、 小規模小売店舗等が建ち 並ぶ商業地域	南 市道 20m	水道 ガス 下水	別府 950m	商業 (80, 500) 準防
別府 (県) 5- 6	別府市 石垣東10丁目2900番	80,000	362	1:1	店舗 S2	店舗、沿道サービス施設 が建ち並ぶ路線商業地域	北 国道 30m	水道 ガス 下水	別府大学 1.5km	商業 (80, 400)
別府 (県) 5- 7	別府市 大字鶴見字古屋敷4075番50外	56,700	177	1:2:1	店舗兼住宅 R C2	小規模店舗等が建ち並ぶ 路線商業地域	西 県道 8m	水道 ガス	別府 3.6km	近商 (80, 300)
別府 * (県) 5- 8	別府市 大字鶴見字砂原127番1外	67,000	3,915	台形 1:1.5	店舗 S2	沿道型店舗、ホテル等が 建ち並ぶ路線商業地域	南 国道 20m	水道	別府大学 1.9km	商業 (80, 400)
別府 (県) 5- 9	別府市 北浜1丁目818番47外 「北浜1-14-20」	87,000	289	1:2:1	事務所 R C3	事務所、ホテル等が建ち 並ぶ国道沿いの商業地域	東 国道 30m	水道 ガス 下水	別府 700m	商業 (80, 500) 準防
別府 * (県) 5- 10	別府市 青山町3052番8 「青山町10-26」	64,700	301	1:2.5	店舗兼住宅 R C3	中層、低層の店舗併用住 宅が建ち並ぶ商業地域	西 県道 11m	水道 ガス 下水	別府 1.1km	近商 (80, 300) 準防

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (内私道分) (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について 水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
中津 (県) - 1	中津市 中央町1丁目790番9 「中央町1-7-8」	33,500	184	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	北 私道 4m	水道 下水道	中津 1.4km	(都) 1住居 (60, 200)
中津 (県) - 2	中津市 大字新瀬字塩浜704番7	26,800	247	1:1.2	住宅 W1	一般住宅の中に空地も混 在する既成住宅地域	北東 市道 3.8m	水道 下水道	中津 1.1km	(都) 1住居 (60, 200)
中津 (県) - 3	中津市 大字大新田字大道より北747番1外	18,500	528	1:1.2	住宅 W1	古くからの住宅が建ち並 ぶ住宅地域	南 市道 4.2m	水道 下水道	中津 3.5km	(都) 1住居 (60, 200)
中津 (県) - 4	中津市 大字上宮永字清堂74番34	34,500	177	1:1.2	住宅 W2	区画の整然とした分譲住 宅地域	北 道路 4m	水道 ガス 下水道	中津 880m	(都) 1中専 (60, 200)
中津 (県) - 5	中津市 耶馬溪町大字平田字宮馬場1504番 外	5,200	397	台形 1.5:1	住宅 W2	一般住宅と農家が混在す る住宅地域	南 市道 3.5m	水道 下水道	中津 18km	「都計外」 国定公 普通
中津 (県) - 6	中津市 大字万田字早取574番28	25,500	328	1:1.5	住宅 W1	区画の整然とした分譲住 宅地域	北 市道 6.2m	水道 ガス 下水道	中津 2.2km	(都) 1中専 (60, 200)
中津 (県) - 7	中津市 大字大悟法字玉郎ヶ迫710番8	18,700	255	1:1.5	住宅 W1	周辺の開発が進んでいる 戸建住宅地域	北東 市道 5m	水道	東中津 3.1km	(都) 1中専 (60, 200)
中津 (県) - 8	中津市 大字下池永字京ノ津189番12	26,000	231	1:1	住宅 W2	周辺の開発が進んでいる 一般住宅地域	東 市道 4m	水道	中津 2.4km	(都) 1中専 (60, 200)
中津 (県) - 9	中津市 大字福島字町居屋敷2010番1	16,400	507	1:2	住宅 W1	一般住宅と農家住宅が混 在する住宅地域	北 県道 5m	水道	東中津 3km	(都) (70, 400)
中津 (県) - 10	中津市 山国町中摩字小六田3588番2	5,050	372	1.5:1	住宅 W2	一般住宅と店舗等が混在 する住宅地域	北西 市道 4.5m	水道 下水道	日田 20km	「都計外」 国定公 2種特別
中津 (県) - 11	中津市 耶馬溪町大字山移字上原井1908番	3,580	519	1:1	住宅 W2	一般住宅と農家が混在す る住宅地域	北東 県道 7m	水道	中津 26km	「都計外」 国定公 普通
中津 (県) - 12	中津市 三光諫山字中居屋敷1183番1	9,650	856	1:1.5	住宅 W1	一般住宅、農家住宅が多 い県道背後の既成住宅地 域	南東 市道 5m	下水道	中津 7.2km	「準都計」 (70, 200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (内私道分) (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について 水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
中津 (県) - 13	中津市 本耶馬溪町曾木字荒瀬855番	5,400	307	不整形 1.2:1	住宅 L S2	一般住宅と農家住宅が混 在する住宅地域	北 市道 4.8m		中津 12.8km	「都計外」
中津 (県) - 14	中津市 本耶馬溪町跡田字八杖421番1	5,300	481	台形 1.2:1	住宅 W1	一般住宅のほか店舗も混 在する住宅地域	東 市道 5m		中津 15.4km	「都計外」
中津 (県) - 15	中津市 山国町吉野字下前田285番2	3,150	296	1:1.5	住宅 W2	農家住宅が散在する国道 周辺の農家住宅地域	東 国道 11.5m	水道	日田 19km	「都計外」
中津 (県) 5- 1	中津市 字古魚町1670番3外	59,000	364	台形 1:1.2	事務所 R C3	銀行、小売店舗、事務所 等が建ち並ぶ商業地域	東 県道 15m	水道 ガス 下水	中津 500m	(都) 商業 (80, 400) 雑防
中津 (県) 5- 2	中津市 耶馬溪町大字柿坂字前519番5外	15,200	416	1.5:1	店舗兼住宅 W2	国道沿いに市役所支所、 銀行、小売店舗が建ち並 ぶ商業地域	東 国道 16m	水道 下水	中津 22km	「都計外」
中津 (県) 5- 3	中津市 東本町5番9外	66,000	598	1.2:1	事務所 R C2	店舗、事務所等が建ち並 ぶ路線商業地域	商 国道 24m	水道 下水	中津 500m	(都) 商業 (80, 400)
中津 (県) 5- 4	中津市 三光原口字向ノ地604番2外	17,500	508	台形 1:1.2	店舗兼倉庫 S1	一般住宅、店舗が散在す る国道沿いの商業地域	東 県道 12m	下水	中津 5.8km	「準都計」 (70, 200)
中津 (県) 5- 5	中津市 本耶馬溪町廻田字別当279番1	16,800	417	1:1.5	店舗兼住宅 S2	国道沿いに店舗等が建つ 商業地域	背面道 南東 国道 12.5m	水道 下水	中津 13km	「都計外」
中津 (県) 9- 1	中津市 大字大丸字下川原326番6外	13,800	31,587	2:1	工場	工場が国道至近及び背後 に建ち並ぶ工業地域	西 市道 8m	水道	今津	(都) 工業 (60, 200)
中津 (県) 9- 2	中津市 大字大新田字九番通385番3外	18,300	10,016	1:2.5	倉庫 S1	中規模工場、倉庫等が多 い国道近くの工業地域	北西 市道 7.5m	水道 下水	中津 3.5km	(都) 工業 (60, 200)
日田 (県) - 1	日田市 中城町172番 「中城町2-48」	45,000	334	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほか、アパー ト等もみられる住宅地域	北 県道 5.5m	水道 下水	日田	(都) 2中専 (60, 200)
日田 (県) - 2	日田市 大字高瀬字シテ453番10	31,500	151	1.5:1	住宅 W2	一般住宅やアパートが増 えつつある住宅地域	北 私道 4m	水道 下水	日田	(都) 2中専 (60, 200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (内私道分) (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について 水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他の法令の制 限で主要なもの
日田 (県) - 3	日田市 天瀬町本城字山田890番2	2,250	785	1.5:1	住宅 W2	谷沿いの農地周辺に農家 が点在する農家住宅地域	北 県道	水道	天ヶ瀬 4km	「都計外」
日田 (県) - 4	日田市 大字十二町字大瀬手520番8	37,000	148	2:1	住宅 W2	一般住宅のほか、アパー トもみられる住宅地域	北 市道	水道 下水	日田 1.9km	(都) 2中専 (60,200)
日田 (県) - 5	日田市 若宮町1074番7 「若宮町5-30」	35,500	248	1:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域	北東 私道	水道 下水	日田 1.5km	(都) 2中専 (60,200)
日田 (県) - 6	日田市 大山町西大山字中ソ子3666番8	8,900	326	1.2:1	住宅 W2	事業所も見られる国道沿 後の一般住宅地域	北東 道路	水道 下水	日田 9km	「都計外」 国定公普通
日田 (県) - 7	日田市 大字石井字尾坪376番4	24,300	148	1:2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が散 在する住宅地域	東 市道	水道	日田 3.5km	(都) 1住居 (60,200)
日田 (県) - 8	日田市 大字北豆田字新蔵田1671番32	33,000	205	1:1.5	住宅 W2	市郊外の丘陵地の一般分 譲住宅地域	北東 市道	水道 下水	日田 2km	(都) 2中専 (60,200) 高度
日田 (県) - 9	日田市 前津江町大野字梅木2606番5	2,200	305	台形 2:1	住宅 W2	農家住宅が散在する住宅 地域	南 市道	水道	日田 16km	「都計外」
日田 (県) - 10	日田市 前津江町柚木字田ノ圃1555番1	1,900	482	1:1.5	住宅 W1	県道沿いに農家住宅が建 っている住宅地域	南東 県道	水道	日田 12km	「都計外」 県立公普通
日田 (県) - 11	日田市 中津江村栃野字栃原2655番24	4,400	274	1.2:1	住宅 W1	国道背後の一般住宅地域	南 市道	水道	日田 28km	「都計外」
日田 (県) - 12	日田市 中津江村台頼字間門ノ本3258番1 1	1,830	494	台形 2:1	住宅 W1	農家住宅が点在する国道 沿いの住宅地域	南 国道	水道	日田 35km	「都計外」
日田 (県) - 13	日田市 上津江町上野田字小川原30番1	2,550	735	1:1	住宅 W1	県道沿いに農家及び農地 が存する住宅地域	東 県道	水道	日田 34km	「都計外」 国定公普通
日田 (県) - 14	日田市 天瀬町馬原字筏場4070番2	9,300	224	台形 3:1	住宅 W2	一般住宅の中に店舗も散 在する住宅地域	北東 市道	水道	豊後中川 250m	「都計外」 国定公普通

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (内私道分) (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について 水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
日田 (県) - 15	日田市 天瀬町赤岩字井ノ上447番	5,000	696	2:1	住宅 W2	農家住宅、一般住宅等 が傾斜地に混在する住宅 地域	西 市道 2.5m	天ヶ瀬	2.1km	「都計外」 国定公 普通
日田 (県) - 16	日田市 大山町西大山字松原8437番2	2,550	491	1:1.5	住宅 W2	農家住宅、一般住宅等が 混在する住宅地域	北東 市道 6.5m	日田	17km	「都計外」 国定公 普通
日田 (県) 5- 1	日田市 隈1丁目172番外 「隈1-2-23」	58,000	180	1:4.5	店舗 S2	旅館、飲食店、土産品店 等が連なる商業地域	南西 市道 5.5m	水道 下水道 900m	日田	(都) 商業 (80, 400) 準防
日田 (県) 5- 2	日田市 田島本町249番 「田島本町7-16」	56,500	164	1:1.5	事務所兼住宅 S3	店舗、事務所等が建ち並 ぶ駅裏の商業地域	北東 市道 12m	水道 下水道 250m	日田	(都) 近商 (80, 200) 準防
日田 (県) 5- 3	日田市 豆田町158番 「豆田町7-13」	69,000	415	1:3.5	店舗兼住宅 W2	飲食店、土産品店等が建 ち並ぶ旧街道筋の観光商 業地域	西 市道 5.7m	水道 下水道 1.4km	日田	(都) 近商 (80, 200) 準防 高度
日田 (県) 5- 4	日田市 天瀬町桜竹字湯ノ上470番4	29,600	122	1:2	店舗兼住宅 R C3	旅館、土産品店、飲食店 等が建ち並ぶ観光商業地 域	北 市道 5.2m	天ヶ瀬	500m	「都計外」 国定公 普通
日田 (県) 5- 5	日田市 大山町西大山字宮ノ本903番2	22,000	878	1:1	事務所 R C1	国道沿いに店舗、一般住 宅等が建ち並ぶ商業地域	南西 国道 南東 側道 東 国道 7.5m	水道 下水道 7.9km	日田	「都計外」 国定公 普通
日田 (県) 5- 6	日田市 中津江村新野字栃原2655番16	7,400	327	台形 1:1.2	店舗兼住宅 W2	国道沿いに店舗、一般住 宅等が混在する商業地域	北 側道 5.5m	水道	日田	「都計外」
佐伯 (県) - 1	佐伯市 大字海崎字塚田873番外	16,400	498	台形 2:1	住宅 W2	空地、農地が多い中に一 般住宅が見られる住宅地 域	北 側道 南西 市道 北 側道 6.3m	水道 水道 ガス 下水道 900m	海崎	(都) 2住居 (60, 200)
佐伯 (県) - 2	佐伯市 野岡町2丁目11766番59 「野岡町2-10-28」	46,300	184	1:1.2	住宅 W2	中級住宅が建ち並ぶ街区 の整然とした住宅地域	南 市道 5.8m	水道	佐伯	(都) 2住居 (60, 200)
佐伯 (県) - 3	佐伯市 大字池田字スダレ554番1	25,500	227	1:2.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が建ち 並ぶ住宅地域	南西 市道 6m	水道 下水道	佐伯	(都) 2中専 (60, 200)
佐伯 (県) - 4	佐伯市 中ノ島東町5871番4 「中ノ島東町3-13」	47,000	184	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかアパート 等も見られる住宅地域	南東 市道 2.4km	水道 下水道	佐伯	(都) 2中専 (60, 200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (内私道分) (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について 水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
佐伯 (県) - 5	佐伯市 鶴見大字吹浦字昭和新天地1978番2	8,600	383	1:2.5	住宅 W1	農家住宅、一般住宅等が 混在する住宅地域	北東 市道	水道 下水道	佐伯 8.7km	「都計外」
佐伯 (県) - 6	佐伯市 鶴岡町3丁目2337番7 「鶴岡町3-16-23」	35,000	280	1:1	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等が 混在する住宅地域	東 私道	水道	佐伯 3.1km	(郡) 2住居 (60, 200)
佐伯 (県) - 7	佐伯市 鶴見大字地松浦字井ノ谷574番	11,600	234	1.2:1	住宅 W2	海岸部の県道背後に在来 の住宅が多い住宅地域	北西 道路	水道 下水道	佐伯 11.5km	「都計外」
佐伯 (県) - 8	佐伯市 上浦大字津井浦字中園2040番1	11,600	205	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が多い住宅地域	東 市道	水道 下水道	浅海井 1.5km	「都計外」 県立公 普通
佐伯 (県) - 9	佐伯市 上浦大字最勝海浦字中川2992番2	8,140	168	1:1.5	住宅 R C2	一般住宅と農家が混在す る住宅地域	北東 市道	水道 下水道	浅海井 8km	「都計外」 県立公 普通
佐伯 (県) - 10	佐伯市 弥生大字井崎字桑園1016番2	21,500	263	1:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 住宅地域	南東 側道 南西 市道	水道 下水道	佐伯 8.5km	「都計外」
佐伯 (県) - 11	佐伯市 米水津大字浦代浦字地下東607番1	11,700	181	台形 1.2:1	住宅 W2	地区の中心部に近く在来 の住宅が多い住宅地域	北東 道路	水道	佐伯 14km	「都計外」
佐伯 (県) - 12	佐伯市 弥生大字尺間字前田791番1外	5,050	552	1:1.2	住宅 W1	国道背後の農家住宅が多 い住宅地域	北東 市道 南東 側道	水道	佐伯 11.5km	「都計外」
佐伯 (県) - 13	佐伯市 弥生大字江良字老ノ砂田1912番5 外	11,600	233	1:1	住宅 W2	国道背後の一般住宅と農 家住宅が混在する住宅地 域	北西 私道	水道 下水道	佐伯 9km	「都計外」
佐伯 (県) - 14	佐伯市 本匠大字笠掛字長野上1590番	3,110	317	1.5:1	住宅 W2	一般住宅、農家住宅等が 散在する住宅地域	南東 市道	水道	佐伯 13.5km	「都計外」
佐伯 (県) - 15	佐伯市 漕江大字畑野浦字田中村605番	10,600	292	台形 1:1.2	住宅 R C2	農家、一般住宅が混在す る住宅地域	西 市道	水道	佐伯 16km	「都計外」
佐伯 (県) - 16	佐伯市 宇目大字千束字豊藤2615番	4,200	684	台形 1.5:1	住宅 W2	一般住宅、農家住宅等が 混在する住宅地域	東 市道 三方路	水道 下水道	重岡 5.5km	「都計外」

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (内私道分) (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について 水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
佐伯 (県) - 17	佐伯市 宇目大字小野市字黒原5389番	3,250	696	1.5:1	住宅 W1	農家が散在する農村住宅 地域	北東 市道 南東 側道 南西 市道	水道 下水道	重岡 11.5km	「都計外」
佐伯 (県) - 18	佐伯市 蒲江大字丸尾浦字地下546番外	8,200	448	1.5:1	住宅 W2	農家住宅、一般住宅が混 在する既存住宅地域	北 道路	水道	佐伯 28km	「都計外」
佐伯 (県) - 19	佐伯市 米水津大字色利浦字中江1299番	11,300	361	台形 1:1.2	住宅 W2	農家一般住宅が混在す る住宅地域	南 市道 三方路 南東 市道	水道	佐伯 19km	「都計外」
佐伯 (県) - 20	佐伯市 直川大字赤木字神内133番	5,800	588	台形 1:1	住宅 W2	農家住宅、一般住宅が混 在する住宅地域	商 国道 三方路 西 市道	水道 下水道	直川 700m	「都計外」
佐伯 (県) - 21	佐伯市 蒲江大字蒲江浦字地下2487番	19,900	202	1:1.2	住宅 R C2	中規模一般住宅の多い住 宅地域	商 国道	水道	佐伯 25km	「都計外」
佐伯 (県) 5- 1	佐伯市 鶴岡町1丁目1917番1外 「鶴岡町1-3-2」	51,000	842	1:2.5	店舗 R C2	国道沿いに店舗、事務所 等が建ち並ぶ商業地域	西 市道	水道	佐伯 3.2km	(都) 近商 (80, 200)
佐伯 (県) 5- 2	佐伯市 中村東町10185番7 「中村東町9-10」	59,000	165	1:1.5	店舗 W2	小売店舗のほか営業所も 見られる幹線道路沿いの 商業地域	東 市道 北 側道 南東 国道 南西 側道 南東 市道	水道 下水道	佐伯 1.4km	(都) 商業 (80, 400)
佐伯 (県) 5- 3	佐伯市 上浦大字浅海井浦字地下屋敷473番	14,300	137	1:1.5	店舗兼住宅 R C2	店舗、住宅等が混在する 商業地域	東 市道 北 側道 南東 国道 南西 側道 南東 市道	水道 下水道	浅海井 70m	「都計外」 県立公 普通
佐伯 (県) 5- 4	佐伯市 弥生大字井崎字又1328番1	23,000	824	1:3	店舗 S1	店舗、事業所等が建ち並 ぶ国道沿いの商業地域	東 市道 北 側道 南東 国道 南西 側道 南東 市道	水道 下水道	佐伯 9.4km	「都計外」
佐伯 (県) 5- 5	佐伯市 蒲江大字蒲江浦字向浜3278番4	23,500	109	1:2	店舗兼住宅 S2	低層店舗のほか一般住宅 も見られる商業地域	東 市道 北 側道 南東 国道 南西 側道 南東 市道	水道	佐伯 25km	「都計外」
佐伯 (県) 5- 6	佐伯市 米水津大字浦代浦字地下西633番7 外	13,600	97	台形 1:1.5	旅館兼住宅 S4F1B	店舗、事務所等が建ち並 ぶ商業地域	南東 市道 南西 側道 西 国道	水道	佐伯 14km	「都計外」
佐伯 (県) 5- 7	佐伯市 直川大字赤木字久留須2番4外	9,500	716	1.2:1	店舗 W1	中小規模の店舗等が建ち 並ぶ国道沿いの商業地域	南東 市道 南西 側道 西 国道	水道	直川 240m	「都計外」

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (内私道分) (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について 水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
佐伯 (県) 5- 8	佐伯市 鶴見大字地松浦字井ノ谷868番8外	17,100	196	1:2	店舗兼住宅 B3	店舗、在来住宅等が混在 する県道沿いの商業地域	北東 県道	水道 下水道	佐伯 11.6km	「都計外」
佐伯 (県) 9- 1	佐伯市 西浜10834番60 「西浜3-15」	13,000	5,004	1.2:1	倉庫 S2	小規模工場、事業所、倉 庫等が建ち並ぶ工業地域	背面道 北 道路	水道	佐伯 1.8km	(都) 工専 (60, 200)
臼杵 (県) - 1	臼杵市 大字海添字本丁60番13	41,700	283	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が多い利便性の 良い在来の住宅地域	西 市道	水道 下水道	臼杵 600m	(都) 2中専 (60, 200)
臼杵 (県) - 2	臼杵市 大字市浜字本田川177番15	33,200	196	1.2:1	住宅 W2	一般住宅が多い丘陵地の 分譲住宅地域	南東 市道	水道 下水道	上臼杵 1.8km	(都) 2中専 (60, 200)
臼杵 (県) - 3	臼杵市 野津町大字老松字桑原2975番2	3,450	195	1:1.5	住宅 B2	一般住宅が見られる国道 背後の既成住宅地域	北 市道	水道	犬飼 9km	「都計外」
臼杵 (県) - 4	臼杵市 野津町大字野津市字中飯屋870番2	9,200	257	1.2:1	住宅 W2	一般住宅の中に農地等が 見られる住宅地域	西 市道	水道 下水道	犬飼 8.8km	「都計外」
臼杵 (県) - 5	臼杵市 大字井村字高松3112番3	21,700	337	正方形 1:1	住宅 W2	農家住宅と一般住宅が混 在する住宅地域	北 市道	水道	熊崎 550m	(都) 2中専 (60, 200)
臼杵 (県) 5- 1	臼杵市 大字福良字屋敷余り129番4外	49,000	139	不整形 1:2	店舗兼住宅 S3	小売店が多い古くからの 商業地域	西 県道	水道 下水道	上臼杵 700m	(都) 商業 (80, 400)
臼杵 (県) 5- 2	臼杵市 野津町大字野津市字北町174番1- 1外	25,500	442	1:3	店舗兼住宅 W2	店舗のほか一般住宅等 が見られる商業地域	南東 県道	水道 下水道	犬飼 7.9km	「都計外」
臼杵 (県) 9- 1	臼杵市 大字板知屋字大寺浦1番18外	25,500	1,451	不整形 6:1	工場	中小規模工場の建ち並ぶ 臼杵港沿いの工業地域	東 県道	水道 下水道	臼杵 1.1km	(都) 工業 (60, 200)
津久見 (県) - 1	津久見市 大字津久見字路木ノ迫1953番43	24,500	197	台形 1:2.5	住宅 L S2	一般住宅の中にアパート 、空地等が見られる住宅 地域	東 市道	水道 下水道	津久見 2km	(都) 2中専 (60, 200)
津久見 (県) - 2	津久見市 大字千怒字旭5202番	20,700	239	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南西 市道	水道 下水道	津久見 4km	(都) 1中専 (60, 200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (内私道分) (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について 水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
津久見 (県) 5- 1	津久見市 セメント町4 3 6番1外 「セメント町6-2 4」	44,000	263	1.2:1	店舗兼住宅 W2	店舗、一般住宅等が混在 する商業地域	北 国道	水道 下水道	津久見 1.1km	(都) 商業 (80, 400) 雑防
竹田 (県) - 1	竹田市 大字竹田字久戸2 4 8 5番1	22,800	237	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅のほか店 舗併用住宅等も見られる 住宅地域	西 県道	水道	豊後竹田 1km	(都) 1 住居 (60, 200)
竹田 (県) - 2	竹田市 大字玉来字上ノ迫1 1 5 9番	14,200	195	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ住宅 地域	北東 市道	水道	玉来 300m	(都) 1 中専 (60, 200)
竹田 (県) - 3	竹田市 久住町大字白丹字潤島4 7 2 3番6	3,450	117	1:1.2	住宅 W2	住宅のほか店舗併用住 宅が見られる住宅地域	南西 市道	水道	豊後竹田 15.4km	「都計外」
竹田 (県) - 4	竹田市 萩町馬場字権原1 2 7 6番2	2,630	238	1:3	住宅 W1	一般住宅と農家住宅が混 在する住宅地域	南 市道	水道 下水道	豊後萩 1.3km	「都計外」
竹田 (県) - 5	竹田市 直入町大字長湯字馬見塚9 0 6 3番1	2,800	529	2:1	店舗兼住宅 W2	県道沿いに農家住宅と一 般住宅が散在する住宅地 域	南東 県道	水道	豊後竹田 17km	「都計外」 県立公 普通
竹田 (県) - 6	竹田市 萩町馬場字新田4 8 5番1	6,700	603	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に農地が見 られる住宅地域	東 市道	水道 下水道	豊後萩 320m	「都計外」
竹田 (県) - 7	竹田市 久住町大字久住字新町6 4 4 4番1	7,750	462	1:2	住宅 W1	一般住宅、農家の他に事 業所も見られる県道沿い の住宅地域	北西 県道	水道 下水道	豊後竹田 13km	「都計外」
竹田 (県) - 8	竹田市 久住町大字栢木字久保5 8 0 1番1 5	4,950	417	1:1	住宅 W1	一般住宅、公営住宅が見 られる県道背後の住宅地 域	北東 市道	水道	豊後竹田 17.6km	「都計外」
竹田 (県) 5- 1	竹田市 大字玉来字玉来8 9 6番1外	34,000	186	1:1	店舗兼住宅 S2	中小規模の店舗、営業所 が見られる国道沿いの商 業地域	北西 国道	水道	玉来 650m	(都) 近商 (80, 200)
竹田 (県) 5- 2	竹田市 萩町馬場字狐塚4 2 2番1 2	11,700	308	1:1	店舗兼住宅 W2	小規模な小売店舗のほか 一般住宅も見られる商業 地域	南西 市道	水道 下水道	豊後萩 130m	「都計外」
竹田 (県) 5- 3	竹田市 久住町大字久住字本町6 0 9 4番	11,000	261	1:4	店舗兼住宅 W1	小規模な小売店舗が建ち並 ぶ国道沿いの商業地域	北東 国道	水道 下水道	豊後竹田 12km	「都計外」

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (内私道分) (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について 水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
竹田 (県) 5- 4	竹田市 直入町大字長湯字湯原8012番3	10,700	120	不整形 1:1.2	店舗兼住宅 W2	小規模な小売店舗のほか 一般住宅も見られる古く からの商業地域	北西 市道	水道	豊後竹田	「都計外」 県立公 普通
豊後高田 (県) - 1	豊後高田市 玉津字吹上が1672番2	13,200	498	台形 1:2.5	住宅 W2	周辺に農地が残る一般住 宅地域	北東 側道 北東 市道	水道 下水	宇佐	(都) 1 住居 (60, 200)
豊後高田 (県) - 2	豊後高田市 本町字大小路447番	15,000	380	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	南西 市道	水道 下水	宇佐	(都) 1 住居 (60, 200)
豊後高田 (県) - 3	豊後高田市 香々地字松原3854番3	4,600	284	1:2	住宅 W1	一般住宅、農家住宅が混 在する既成住宅地域	南 市道	下水	宇佐	「都計外」
豊後高田 (県) - 4	豊後高田市 高田字天神江2655番1	14,000	486	1:1	住宅 W1	農家と一般住宅が混在す る住宅地域	北 市道	水道 下水	宇佐	(都) 1 住居 (60, 200)
豊後高田 (県) - 5	豊後高田市 羽根字宮ノ本2903番1	2,250	884	1:1.2	住宅 W1	農家住宅が集落を形成す る住宅地域	北東 市道		宇佐	「都計外」
豊後高田 (県) - 6	豊後高田市 西真玉字金屋1760番3	3,550	444	台形 1:2.5	住宅 W2	一般住宅や農家住宅が建 ち並ぶ住宅地域	南 市道	下水	宇佐	「都計外」
豊後高田 (県) - 7	豊後高田市 中真玉字常磐九ノ坪6232番1	3,100	233	台形 1.5:1	住宅 W1	小学校に近接する、県道 沿いの農家住宅地域	南 県道	下水	宇佐	「都計外」
豊後高田 (県) 5- 1	豊後高田市 高田字宮町747番外	22,400	379	1:2	店舗兼住宅 W2	小売店舗、料飲店等が建 ち並ぶ商業地域	南西 市道	水道 下水	宇佐	(都) 商業 (80, 400)
豊後高田 (県) 5- 2	豊後高田市 新地字百堂1049番5外	28,400	404	1.2:1	店舗 S1	小規模店舗のほか、沿道 型店舗、事務所等が見ら れる商業地域	南 県道	水道 下水	宇佐	(都) 近商 (80, 200)
豊後高田 (県) 5- 3	豊後高田市 中真玉字旗古屋敷2184番13	7,900	548	1:2	住宅兼診療所 W1	店舗、事務所、住宅等が 混在する路線商業地域	北西 国道	下水	宇佐	「都計外」
杵築 (県) - 1	杵築市 大字杵築字上町327番1外	31,000	230	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い住 宅地域	東 市道	水道 下水	杵築	(都) 1 中専 (60, 200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (内私道分) (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について 水道, ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
杵築 (県) - 2	杵築市 大字大内字立岩4588番13	19,900	257	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が多い住宅地域	西 市道 4.5m	水道	杵築 5.6km	(都) 1中専 (60, 200)
杵築 (県) - 3	杵築市 山香町大字久木野尾字谷ノ口4140番	3,620	318	2:1	住宅 W1	農家が点在する住宅地域	南 市道 5m	水道	中山香 8km	[都計外]
杵築 (県) - 4	杵築市 山香町大字野原字樋口1364番2	10,600	382	1:2	住宅 W2	一般住宅及び農家が混在する住宅地域	北西 市道 4.8m	水道 下水	中山香 850m	[都計外]
杵築 (県) - 5	杵築市 大田石丸字峰平547番1	1,560	608	1:1	住宅 W1	農地の中に住宅が散在する住宅地域	西 側道 北西 市道 3m	下水	中山香 12km	[都計外]
杵築 (県) - 6	杵築市 山香町大字立石字尾坪1231番2外	6,620	258	台形 1.5:1	住宅 W2	一般住宅と小売店舗が混在する住宅地域	北 県道 6m	水道 下水	立石 200m	[都計外]
杵築 (県) 5- 1	杵築市 大字杵築字下町145番1	37,200	181	1:2.5	店舗兼住宅 L S 2	小売店舗が建ち並ぶ商業地域	南 市道 5.5m	水道 下水	杵築 4.7km	(都) 商業 (80, 300)
杵築 (県) 5- 2	杵築市 山香町大字野原字宮ノ原1778番	20,500	93	1:2	店舗 S 2	小売店舗が建ち並ぶ商業地域	南西 市道 7m	水道 下水	中山香 50m	[都計外]
宇佐 (県) - 1	宇佐市 大字下庄字布津部138番2外	4,900	317	1:2	住宅 L S 2	一般住宅、農家住宅が混在する住宅地域	北 市道 3.8m	水道	天津 1.9km	(都) (70, 200)
宇佐 (県) - 2	宇佐市 大字樋田字浦51番2	16,200	429	台形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に共同住宅が見られる住宅地域	北西 市道 4m	水道 下水	柳ヶ浦 5.6km	(都) 1住居 (60, 200)
宇佐 (県) - 3	宇佐市 安心院町矢畑字宮ノ後438番2	2,700	570	2:1	住宅 W2	小学校を中心とする周辺部農地の中の農家住宅地域	北西 市道 北東 側道 6.5m	水道 下水	柳ヶ浦 24km	[都計外]
宇佐 (県) - 4	宇佐市 大字南宇佐北田2134番1	11,200	423	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ国道背後の既成住宅地域	北 市道 4m	水道	宇佐 3.9km	(都) 1住居 (60, 200)
宇佐 (県) - 5	宇佐市 大字城井字津房670番11外	19,500	258	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に共同住宅が見られる住宅地域	北 市道 5.5m	水道 下水	豊前善光寺 3.6km	(都) (70, 200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (内私道分) (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について 水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
宇佐 (県) - 6	宇佐市 安心院町下毛字三口田2162番9	8,500	336	不整形 1.2:1	住宅 W2	安心院中心部周辺の一般 住宅地域	東 市道 南 側道 南西 側道 道路	水道 下水道	柳ヶ浦 18.5km	「都計外」 (都) (70, 200)
宇佐 (県) - 7	宇佐市 大字森山字無田1660番11	13,300	238	台形 1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	東 市道	水道 下水道	豊前善光寺 800m	「都計外」 (都) (60, 200)
宇佐 (県) - 8	宇佐市 院内町副字別府726番2	3,850	499	台形 1:1.5	住宅 W2	農地が広がる中に一般住 宅等が建ち並ぶ住宅地域	東 市道	水道 下水道	柳ヶ浦 18.2km	「都計外」 (都) (70, 200)
宇佐 (県) - 9	宇佐市 院内町香下字横町1498番5	4,050	302	1.2:1	住宅 W1	一般住宅と農家住宅が混 在する国道背後の住宅地 域	東 市道	水道 下水道	柳ヶ浦 12km	「都計外」 (都) (80, 400)
宇佐 (県) - 10	宇佐市 安心院町佐田字777番2	3,200	290	1:1.5	住宅 W1	一般住宅と農家住宅が混 在する住宅地域	南東 市道	水道	柳ヶ浦 17km	「都計外」 (都) 商業 (80, 400)
宇佐 (県) 5- 1	宇佐市 大字法鏡寺字立石80番1外	47,200	1,264	2:1	店舗 S1	店舗・営業所が建ち並ぶ 国道沿いの路線商業地域	南西 国道 東 側道 北 県道	水道 下水道	柳ヶ浦 5.4km	「都計外」 (都) 商業 (80, 400)
宇佐 (県) 5- 2	宇佐市 沖須町1丁目8番1	22,500	406	1:1.5	事務所 S2	小売店舗、事務所等が多 い県道沿いの商業地域	西 国道	水道 下水道	柳ヶ浦 200m	「都計外」 (都) 工業 (60, 200)
宇佐 (県) 5- 3	宇佐市 院内町大副字原511番1外	7,300	531	ほぼ正方形 1:1	店舗兼住宅 W2	小売店舗と一般住宅が混 在する商業地域	南東 国道	水道 下水道	柳ヶ浦 18.9km	「都計外」 (都) 工業 (60, 200)
宇佐 (県) 5- 4	宇佐市 安心院町下毛字五反田2074番6外	15,300	483	1.5:1	店舗兼診療所 S2	国道沿いに銀行、店舗、 事務所、病院等が建ち並 ぶ商業地域	北東 市道	水道	柳ヶ浦 1.2km	「都計外」 (都) 2中専 (60, 200)
宇佐 (県) 9- 1	宇佐市 大字住江字弁財635番1外	6,800	6,883	1.2:1	工場兼事務所 S2	中小規模の工場・事業所 が見られる工業地域	北 市道	水道	三重町 2.8km	「都計外」 (都) 2中専 (60, 200)
豊後大野 (県) - 1	豊後大野市 三重町小坂字ニトダイ3807番23	17,700	235	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	東 市道	水道	三重町 670m	「都計外」 (都) 2中専 (60, 200)
豊後大野 (県) - 2	豊後大野市 三重町赤嶺字西方下2844番13外	18,000	353	1.5:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 住宅地域	東 市道	水道	三重町 670m	「都計外」 (都) 2中専 (60, 200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (内私道分) (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について 水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
豊後大野 (県) - 3	豊後大野市 大野町杉園字神ノ下1141番4	3,350	339	2:1	住宅 W1	農家、一般住宅、小売店 舗が混在する住宅地域	北 市道	4m	朝地 14km	「都計外」
豊後大野 (県) - 4	豊後大野市 千歳町高畑字筒ノ上49番1	2,640	625	1:1	住宅 W2	農家住宅の多い農村住宅 地域	南西 市道 西 側道	水道 6.3km	三重町 6.3km	「都計外」
豊後大野 (県) - 5	豊後大野市 清川町砂田字小田769番23外	4,700	932	1:1.5	住宅 W1	一般住宅、公営住宅が混 在する住宅地域	西 市道	水道 下水道	豊後清川 1.1km	「都計外」
豊後大野 (県) - 6	豊後大野市 大銅町久原字大田846番2外	5,500	414	1:1	住宅 W2	高台に小中学校を中心と して農家と一般住宅が混 在する住宅地域	北西 市道	水道	大銅 1.3km	「都計外」
豊後大野 (県) - 7	豊後大野市 緒方町下自在字大石113番5	8,900	195	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほか農地等が 見られる住宅地域	西 市道	水道 下水道	緒方 900m	「都計外」
豊後大野 (県) - 8	豊後大野市 緒方町上自在字宮ノ下400番2外	6,800	538	台形 1:1.2	住宅 W1	中規模の一般住宅、農家 住宅のほか農地もみられ る住宅地域	北西 市道	水道 下水道	緒方 1.7km	「都計外」
豊後大野 (県) - 9	豊後大野市 千歳町新殿字菟丁田773番5外	5,580	251	1.2:1	住宅 W2	市役所支所、小中学校に 近い住宅地域	東 県道	水道	大銅 7.5km	「都計外」
豊後大野 (県) - 10	豊後大野市 朝地町朝地字庄田2373番4	6,260	204	台形 1:1.5	住宅 W2	駅及び事業所等に近い一 般住宅地域	北 市道	水道	朝地	「都計外」
豊後大野 (県) - 11	豊後大野市 朝地町市万田字市1537番	2,200	386	1:1	住宅 W2	農家住宅、一般住宅のほ かに農地も見られる住宅 地域	東 市道 南 側道	水道 4m	朝地 5km	「都計外」
豊後大野 (県) - 12	豊後大野市 大銅町下津尾字荒瀬2930番1	2,800	322	1.5:1	住宅 W2	駅に近い、県道沿いの一 般住宅地域	東 県道	水道 4m	大銅 700m	「都計外」
豊後大野 (県) - 13	豊後大野市 大野町田中宇小園547番1	6,900	751	1:1	住宅 W2	農地の中に一般住宅が散 在する住宅地域	北東 道路	水道 下水道	朝地 9.5km	「都計外」
豊後大野 (県) - 14	豊後大野市 大銅町田原字桑津留1216番6	4,400	404	台形 2:1	住宅 W2	農家と一般住宅が混在す る住宅地域	北 市道	水道 4.5m	大銅 2.2km	「都計外」

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (内私道分) (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について 水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
豊後大野 (県) 5- 1	豊後大野市 三重町市場字神ノ田531番1外	25,000	442	1:2	店舗兼住宅 W2	各種小売店舗が建ち並ぶ 商業地域	南東 市道	水道	三重町 500m	(都) 商業 (80, 400)
豊後大野 (県) 5- 2	豊後大野市 清川町砂田字柳井田1571番1外	9,200	221	台形 4:1	店舗 W1	店舗と一般住宅が混在す る国道沿いの商業地域	南東 国道	水道 下水	豊後清川 600m	[都計外]
豊後大野 (県) 5- 3	豊後大野市 緒方町馬場字カモウ69番4外	22,000	128	1:1.5	店舗 W1	小売店舗、スーパー、銀 行等が建ち並ぶ支所周辺 の商業地域	西 市道	水道 下水	緒方 450m	[都計外]
豊後大野 (県) 5- 4	豊後大野市 大野町田中字田中町179番1外	11,300	197	1:2.5	店舗兼住宅 W2	小売店舗が建ち並ぶ商業 地域	背面道 北 市道	水道 下水	朝地 9.5km	[都計外]
豊後大野 (県) 5- 5	豊後大野市 大岡町犬飼字四辻8番13	20,000	358	1:2	店舗兼住宅 W2	国道に近く小売店舗が建 ち並ぶ商業地域	西 市道	水道	犬飼 900m	[都計外]
由布 (県) - 1	由布市 抜間町下市字上大六519番	29,600	291	1:1.5	住宅 W2	農家住宅と一般住宅が混 在する古くからの住宅地 域	北 市道	水道	向之原 1.3km	(都) 1 中専 (60, 200)
由布 (県) - 2	由布市 抜間町古野字藤合水1152番51	30,500	211	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅と農地等 が混在する丘陵地の住宅 地域	東 市道	水道	向之原 2.8km	(都) 1 低専 (50, 100)
由布 (県) - 3	由布市 湯布院町川上字下新町849番10	30,000	221	台形 1:1.5	住宅 W1	一般住宅、共同住宅が建 ち並ぶ住宅地域	北東 市道	水道	由布院 1.5km	(都) 1 低専 (50, 100)
由布 (県) - 4	由布市 庄内町西長宝字代ツル1735番	6,800	759	2:1	住宅 W2	県道周辺に一般住宅、農 家住宅が散在する丘陵地 の住宅地域	南西 市道	水道	小野屋 950m	[都計外]
由布 (県) - 5	由布市 湯布院町北字小堀2422番4	20,800	562	1:1.5	住宅 W2	農家住宅、一般住宅が混 在する既成住宅地域	北西 市道	水道	由布院 2.2km	(都) 2 中専 (60, 200)
由布 (県) - 6	由布市 庄内町阿蘇野字西3777番1	2,480	406	4:1	住宅 W1	農家が散在する山間部の 農家集落地域	南東 県道	水道	天神山 13.8km	[都計外]
由布 (県) - 7	由布市 庄内町柿原字一本木162番1	11,200	278	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、農家のほか事 業所も見られる国道背後 の住宅地域	北 市道	水道	天神山 1.2km	[都計外]

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (内私道分) (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について 水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの (都) (60, 200) (都) 近商 (80, 200)
由布 (県) 3- 1	由布市 湯布院町中川字平780番	1,050	2,826	不整形 1:1.2	山林	北西方傾斜の山林に占め られた熟成度の低い宅地 見込地地域	東 道路 2m		南由布 2.5km	(都) (60, 200)
由布 (県) 5- 1	由布市 萩間町向原字中津留356番4	46,500	141	1:1.2	店舗 W1	店舗、銀行、スーパー等 が混在する国道沿いの商 業地域	南東 国道 9m	水道	向之原 550m	(都) 近商 (80, 200)
由布 (県) 5- 2	由布市 庄内町東長宝字新連川455番2	16,300	98	1.5:1	店舗兼住宅 W2	小規模な小売店舗併用住 宅と一般住宅が混在する 古くからの商業地域	北 県道 5m	水道	小野屋 300m	[都計外]
由布 (県) 5- 3	由布市 湯布院町川南字荒木代27番2	75,200	387	台形 1.2:1	旅館兼住宅 S3	店舗、飲食店、旅館等が 建ち並ぶ商業地域	東 県道 15m	水道	由布院 400m	(都) 商業 (80, 400)
国東 (県) - 1	国東市 国見町伊美字上浜中2485番1	8,200	450	1:2.5	店舗兼住宅 W1	一般住宅、農家等が混在 する住宅地域	南 市道 3m	下水	宇佐 32km	[都計外]
国東 (県) - 2	国東市 国見町櫛海字江尻6番4	3,900	179	1:2	住宅 W2	一般住宅、農家が混在す る住宅地域	東 側道 市道 5m	水道	宇佐 29.5km	[都計外]
国東 (県) - 3	国東市 安岐町下原字尾合1280番2外	13,700	258	1.2:1	住宅 W2	一般住宅のほかにはアパ ートも見られる住宅地域	南 市道 3.5m	水道 下水	杵築 20km	[都計外]
国東 (県) - 4	国東市 安岐町下山口字石ノ田19番4	6,100	320	1.2:1	住宅 W2	農家と一般住宅が混在す る住宅地域	南東 市道 4.3m	水道 下水	杵築 16km	[都計外]
国東 (県) - 5	国東市 国東町鶴川字井ノ上1430番1	14,000	184	1:1.5	住宅 W1	一般住宅が多い住宅地域	東 市道 4.3m	水道 下水	杵築 29.5km	(都) 2低専 (60, 100)
国東 (県) - 6	国東市 国東町田深字鶴255番2	10,600	166	1:1.2	住宅 L S2	周辺に農地が多い一般住 宅地域	東 市道 4m	水道 下水	杵築 30.5km	(都) 1中専 (60, 200)
国東 (県) - 7	国東市 武蔵町糸原字行者原3282番32	14,300	295	1:1.2	住宅 W2	周辺に農家が多い一般住 宅地域	北 市道 5m	水道 下水	杵築 23km	[都計外]
国東 (県) - 8	国東市 安岐町塩屋字西迫714番1	9,100	670	1:1.5	住宅 W2	一般住宅と農家が混在す る住宅地域	南東 市道 4m	水道 下水	杵築 18km	[都計外]

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (内私道分) (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について 水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
国東 (県) - 9	国東市 武蔵町内田字別寺1676番1	5,820	656	1.2:1	住宅 W2	農家が多い住宅地域	南 市道 北西 側道 南東 国道	水道 下水道	杵築 26.7km	「都計外」
国東 (県) 5- 1	国東市 国見町伊美字上浜中2440番5外	14,000	803	台形 2:1	店舗 S2	国道沿いに店舗等が建つ 商業地域	10m	下水道	宇佐 32km	「都計外」
国東 (県) 5- 2	国東市 国東町鶴川字先達522番2	21,400	278	1:2	店舗兼住宅 W2	各種の小規模店舗併用住 宅が建ち並ぶ商業地域	6.2m	水道 下水道	杵築 30km	(都) 商業 (80, 400)
国東 (県) 5- 3	国東市 武蔵町古市字見ノ城107番5	21,500	497	1:1.2	店舗 R C2	県道沿いに店舗、病院等 が建つ商業地域	13.5m	水道 下水道	杵築 25.5km	「都計外」
国東 (県) 5- 4	国東市 安岐町塩屋字川原107番9	29,500	228	1:1.2	店舗兼住宅 S2	県道沿いに各種店舗等が 建ち並ぶ商業地域	9.5m	水道 下水道	杵築 19km	「都計外」
国東 (県) 9- 1	国東市 安岐町下原字東カナ189番2外	7,500	24,323	長方形 2:1	工場	大規模工場が多い空港 周辺の工業地域	12m	水道 下水道	杵築 20.8km	「都計外」
姫島 (県) - 1	東国東郡姫島村 字松原2148番1	15,800	183	1:1	住宅 W2	一般住宅が多い住宅地域	4m	水道 下水道	姫島港 140m	「都計外」
姫島 (県) - 2	東国東郡姫島村 字堂ノ下867番	8,600	316	1:2	住宅 W1	一般住宅、漁家等が混在 する住宅地域	2.5m	水道 下水道	姫島港 900m	「都計外」
姫島 (県) 5- 1	東国東郡姫島村 字松原2064番25外	19,200	133	1.5:1	店舗兼住宅 S2	飲食店・小売店舗・一般 住宅等が混在する地域	12.5m	水道 下水道	姫島港 350m	「都計外」
日出 (県) - 1	速見郡日出町 字岡ノ辻361番48	29,500	283	1.2:1	住宅 W2	公的機関が分譲した閑静 な住宅地域	6m	水道 ガス 下水道	陽谷 1.5km	(都) 1低層 (- 50, 100)
日出 (県) - 2	速見郡日出町 大字豊岡字新田914番46	25,200	141	台形 1:1	住宅 W1	一般住宅のほか駐車場等 の雑種地も残存する住宅 地域	4m	水道 下水道	豊後豊岡 180m	(都) 1住居 (- 60, 200)
日出 (県) 3- 1	速見郡日出町 大字大神字小谷4127番4	6,000	1,018	台形 1:3	畑	樹園地の中に農家住宅等 が散在する宅地見込地 域	4m	水道	日出 4km	(都) (- 70, 200)

